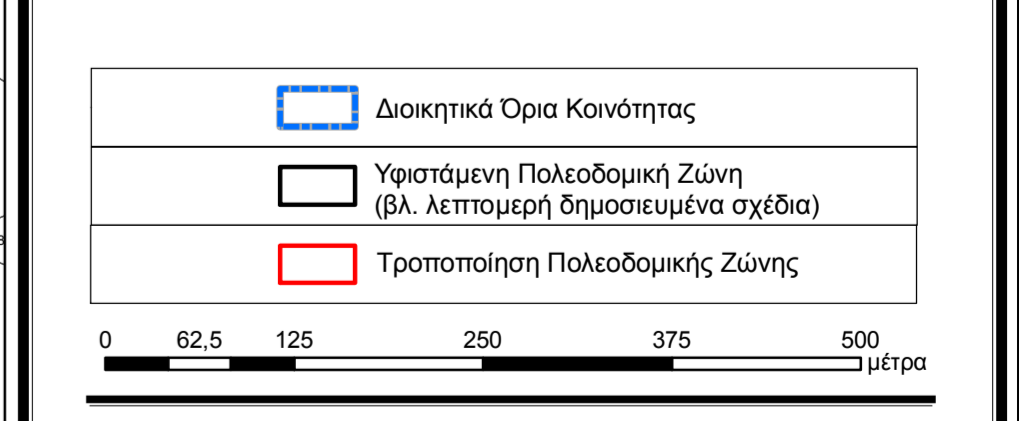


**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Δείκτης Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H4	0,40:1	2	8,30	0,25:1
H6α	0,25:1	2	8,30	0,15:1
G3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις : 1. Για τις πιο πάνω ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήσμιας Πολιτικής.  
 2. Οι Πολυωδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αποσπασθεί με τη χρήση κτηματολογικών σχεδίων για ακριβείς ακριβείς.  
 3. Οι προτάσεις έγιναν μετά από την άσκηση της πρός με αρ. 1471/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 09.11.2016.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
 Γ Ζώνη Υπαίθρου  
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γηλοχρονολογημένη γηνοδομικός, ποταμοί-εργαία, γεωπάρκους κ.λπ.)



**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΥΩΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΓΕΡΑΣΑ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κτηροηλίδου	Σχεδιαστής: Ζ. Ρουσσάτου
Ελεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 5.000 1: 2.500	Ημερομηνία: Δεκέμβριος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2016/ΛΕΜ/ΕΠ/03	Αρ. Γνωστοποίησης:

**ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**  
 Κλίμακα: 1: 2.500